

Wrocław, dnia 1 czerwca 2023 r.

## WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SWZ

**dotyczy: postępowania na zamówienie publiczne prowadzone w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na usługi pn. „Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy zespołu budynków przy ul. Wysokiej 6 oraz pełnienie nadzoru autorskiego”.**

**Numer sprawy DZOB.281.13.2023**

Zamawiający Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, zgodnie z art. 284 ust. 2, ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) – udziela odpowiedzi na wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

### **Pytanie nr 1**

Oдноśnie ilości kondygnacji w budynku: w pkt. II. 5.1.5) jest mowa o windzie dla pięciu poziomów w budynku, a w dołączona dokumentacji jest mowa o trzech kondygnacjach.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający zawarł w Specyfikacji Warunków Zamówienia następujący zapis: Punkt II. Ust. 5, pkt 5.1, ppkt 5) cyt. „zaprojektowania dźwigu osobowego wraz z innymi urządzeniami technicznymi, który musi zapewnić połączenie wszystkich 5 poziomów w budynku - od parteru budynku po najwyższą kondygnację”.

W budynku są trzy kondygnacje nadziemne i częściowe podpiwniczenie. Dwie z kondygnacji nadziemnych posiadają posadzki na różnych poziomach. Aby zachować pełną dostępność architektoniczną do wszystkich kondygnacji konieczne jest połączenie aż pięciu poziomów. Zamawiający dopuszcza alternatywną możliwość połączenia poziomów w budynku, na przykład trzy przystanki windy i urządzenia do transportu osób z niepełnosprawnością ruchu dla pozostałych poziomów.

### **Pytanie nr 2**

Czy załączona dokumentacja -rzuty - to stan istniejący czy już docelowy projekt?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że umieszczona w załączniku nr 8 do SWZ dokumentacja pomocnicza nie stanowi dokumentacji projektowej obiektu, natomiast ma służyć orientacji w zakresie wielkości i układu funkcjonalnego obiektu. Rysunki należy traktować jako poglądowe, a Zamawiający wymaga w postępowaniu przetargowym sporządzenia inwentaryzacji budynku, co zawarł w SWZ w Punkcie II, ust. 4, pkt 1), ppkt a. sporządzenie inwentaryzacji stanu istniejącego.

### **Pytanie nr 3**

Dlaczego doświadczenie zawodowe projektantów jest ograniczone do ostatnich trzech lat i wykonania w tym czasie windy. Winda nie jest nazbyt skomplikowanym elementem w budynku i zaprojektowanie jej nie wymaga wysokospecjalistycznych umiejętności. Wymóg zaprojektowania w ostatnich latach 3 budynków z windami wyklucza np. projektantów którzy projektowali windy w budynkach wcześniej (co w żaden sposób nie umniejsza ich wiedzy i umiejętności w tym temacie). Poza tym 3 lata to krótki okres w projektowaniu i w ostatnich trzech latach w żaden sposób nie zmieniły się zasady projektowania wind. Proszę o zmianę zapisów SWZ w zakresie wymaganego doświadczenia zawodowego dla projektantów

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

W związku z udzielonymi odpowiedziami i zaistnieniem okoliczności określonych w art. 284 ust. 3 Ustawy Pzp, Zamawiający **zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy Pzp zmienia termin składania i otwarcia ofert i w związku z tym zmienia treść rozdziału III SWZ w następującym zakresie:**

a) w pkt. 14 „Termin składania ofert” zmienia ppkt.14.3., który otrzymuje następujące brzmienie: 14.3. **Oferty należy składać w terminie do dnia 06.06.2023 r. do godz. 09:00.**

b) w pkt. 15 „Termin otwarcia ofert” zmienia ppkt.15.1., który otrzymuje następujące brzmienie:  
15.1. **Otwarcie ofert nastąpi dnia 06.06.2023 r. o godz. 10:00**

c) w pkt. 16 „Termin związanie ofertą” zmienia ppkt.16.1., który otrzymuje następujące brzmienie:  
16.1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni, tj. do dnia 05.07.2023 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Jednocześnie informuję, że odpowiedzi są wiążące dla wszystkich.

Z up. Kierownik Działu Obsługi

Grzegorz Polkowski

Sporządził: Piotr Lasota