

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia**  
**Dostawa energii ciepłej do obiektów Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej we Wrocławiu**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
- 1.2.) **Oddział zamawiającego:** MOPS
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 930000260
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** ul. Strzegomska 6
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Wrocław
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 53-611
- 1.4.4.) **Województwo:** dolnośląskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL514 - Miasto Wrocław
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 71 7822397
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** szpu@mops.wroclaw.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.mops.wroclaw.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Ochrona socjalna

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00246025
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2024-03-15

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2024/BZP 00235984
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**  
SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**  
7.4. Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia

Przed zmianą:

1. 1) w zakr. wart. umowy, jeżeli zm. te będą miały wpływ na koszty wyk. zamówienia przez wykonawcę w przypadku:
- a) zmiany stawki pod. od towarów i usług oraz pod. akcyzowego. Zmiana wynagr. następuje z urzędu i obejmować będzie okres od wejścia w życie przepisów uzasadniających zmiany, z zastrzeżeniem, że wynagr. netto nie ulegnie zm., wysokość podatku i wartość brutto umowy zostanie dostosowana do nowej stawki
- b) gdy odp. upr. do tego organy zmieniają lub zatwierdzą nową taryfę – o różnice pomiędzy nową ogłoszoną a starą taryfą, po przedłożeniu stosownej wydanej decyzji Prez. Urzędu Regulacji Energetyki dotyczącej zatwierdzenia zmiany lub nowej taryfy dla ciepła z zastrzeżeniem zapisów określonych w § 3 ust. 2-5. Zm. umowy w tym zakresie może być wprowadzona na wniosek Wyk.
- c) zmiany wys. min. wynagr. za pracę albo wysokości min. stawki godz., ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o min. wynagr. za pracę. Zm. um. w tym zakresie może być wprowadzona na wniosek Wyk.,
- d) zmiany zasad podlegania ubezpiec. społ. lub ubezpiec. zdr. lub wysokości stawki skł. na ubezpiec. społ. lub ubezpiec. zdr. Zm. um. w tym zakresie może być wprowadzona na wniosek Wyk.
- e) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. 2018 poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572). Zm um. w tym zakr. może być wprowadzona na wniosek Wyk.
- f) gdy zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Um. – za wyjątkiem zm. taryfy, o której mowa w pkt 1 lit

b – będzie wyższa lub niższa o co najmniej 5% od wysokości średniorocznego wsk. cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszanego w komunikacie Prez. GUS podawanego przez GUS publikowanego w Monitorze Polskim – o wielkość tego wsk., jednak nie wcześniej niż po jego ogłoszeniu. Zm. um. w tym zakresie może być wprowadzona tylko na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu podstawy do podwyższenia cen towarów. Strona wnioskująca o obniżenie wynagrodzenia winna uzasadnić wniosek.

1. 2) w przypadku zmiany term. wyk. przedm. umowy w sytuacji wystąpienia nadzwyczajnych okoliczności niezależnych od stron, stanowiących obiektywną przeszkodę w wykonaniu przedm. umowy w term. - o okres trwania przeszkody.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit b-f, dopuszcza się zmianę wynagrodzenia, co do niewykonanej części zamówienia pod warunkiem wystąpienia przez Wykonawcę do Zamawiającego w formie pisemnej ze stosownym wnioskiem o taką zmianę zawierającym uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia nowych cen wraz z dokumentami potwierdzającymi, iż zmiany te mają wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
3. Zmiana wynagrodzenia obejmować będzie okres od wejścia w życie przepisów uzasadniających zmianę, lecz nie wcześniej niż od dnia wpływu do Zamawiającego wniosku wraz z uzasadnieniem i dokumentami wskazującymi na wpływ zdarzeń będących podstawą żądania na zmianę wynagrodzenia z zastrzeżeniem pkt. 1 lit. a i b.
4. W przypadku nie wykazania wpływu zmian na wzrost wynagrodzenia jak w ust. 2 Zamawiający ma prawo odmówić zawarcia stosownego aneksu do czasu przedłożenia wymaganego uzasadnienia wraz z dokumentami potwierdzającymi zasadność żądania Wykonawcy.
5. Maks. wart. zmian, o których mowa w pkt. ust. 1 pkt 1) lit. b-f nie może przekroczyć 50% wart. Um. okr. w § 6 ust 1, tj., jeżeli zmiany będą skutkowały zwiększeniem wart. Um. tak iż wart. Um. osiągnie 150% wart. brutto Um., to Strony na wniosek Zam. rozwiążą Um. pod warunkiem złożenia przez Strony dodatkowych oświadczeń woli i wskazania daty rozwiązania Um.
6. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 pkt 1 lit b-f, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

Po zmianie:

1. 1) w zakr. wart. umowy, jeżeli zm. te będą miały wpływ na koszty wyk. zamówienia przez wykonawcę w przypadku:
  - a) zmiany stawki pod. od tow. i usl oraz pod. akcyzowego. Zm. wynagr. następuje z urzędu i obejmować będzie okres od wejścia w życie przepisów uzasadniających zmiany, z zastrzeżeniem, że wynagr. netto nie ulegnie zm., wys. podatku i wartość brutto um. zostanie dostosowana do nowej stawki
  - b) gdy odp. upr. do tego organy zmieniają lub zatwierdzą nową taryfę – o różnice pomiędzy nową ogłoszoną a starą taryfą, po przedłożeniu stosownej wydanej decyzji Prez. URE dotyczącej zatwierdzenia zmiany lub nowej taryfy dla ciepła z zastrzeżeniem zapisów określonych w § 3 ust. 2-5. Zm. um. w tym zakr. może być wprowadzona na wniosek Wyk.
  - c) zmiany wys. min. wynagr. za pracę albo wysokości min. stawki godz., ustalonych na podst. ustawy z dnia 10 paźdz. 2002 r. o min. wynagr. za pracę. Zm. um. w tym zakr. może być wprowadzona na wniosek Wyk.,
  - d) zmiany zasad podlegania ubezpiec. społ. lub ubezpiec. zdr. lub wysokości stawki skł. na ubezpiec. społ. lub ubezpiec. zdr. Zm. um. w tym zakr. może być wprowadzona na wniosek Wyk.
  - e) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 paźdz. 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. 2018 poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572). Zm um. w tym zakr. może być wprowadzona na wniosek Wyk.
  - f) gdy zm. ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Um. – za wyjątkiem zm. taryfy, o której mowa w pkt 1 lit b – będzie wyższa lub niższa o co najmniej 5% od wysokości średniorocznego wsk. cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszanego w komunikacie Prez. GUS podawanego przez GUS publikowanego w Monitorze Polskim – o wielkość tego wsk., jednak nie wcześniej niż po jego ogłoszeniu. Zm. um. w tym zakr. może być wprowadzona tylko na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego. Jednocześnie Wyk. zobowiązuje się do przedstawienia Zam. Podstawy do podwyższenia cen towarów. Strona wnioskująca o obniżenie wynagrodzenia winna uzasadnić wniosek.
1. 2) w przypadku zm. term. wyk. przedm. umowy w sytuacji wystąpienia nadzwyczajnych okoliczności niezależnych od stron, stanowiących obiektywną przeszkodę w wykonaniu przedm. umowy w term. - o okres trwania przeszkody.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit b-f, dopuszcza się zmianę wynagr, co do niewykonanej części zamówienia pod warunkiem wystąpienia przez Wyk. do Zam. w formie pisemnej ze stosownym wnioskiem o taką zmianę zawierającym uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia nowych cen wraz z dokumentami potwierdzającymi, iż zm. te mają wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
3. Zm. wynagr. obejmować będzie okres od wejścia w życie przepisów uzasadniających zmianę, lecz nie wcześniej niż od dnia wpływu do Zamawiającego wniosku wraz z uzasadnieniem i dokumentami wskazującymi na wpływ zdarzeń będących podstawą żądania na zmianę wynagrodzenia z zastrzeżeniem pkt. 1 lit. a i b.
4. W przypadku nie wykazania wpływu zmian na wzrost wynagrodzenia jak w ust. 2 Zamawiający ma prawo odmówić zawarcia stosownego aneksu do czasu przedłożenia wymaganego uzasadnienia wraz z dokumentami potwierdzającymi zasadność żądania Wykonawcy.
5. Maks. wart. zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 1) lit. b-f nie może przekroczyć 50% wart. Um. okr. w § 6 ust 1, tj., jeżeli zm. będą skutkowały zwiększeniem wart. Um. tak iż wart. Um. przekroczy 150% wart. brutto Um., to Strony na wn. Zam. rozwiążą Um. pod warunkiem złożenia przez Strony dodatkowych oświadczeń woli i wskazania daty rozwiązania Um. W przypadku gdy wynagr. należne Wyk. osiągnie 150% wart. brutto Um. okr. w § 6 ust 1, z uwagi na zmiany dokonane na podst. § 13, Wyk. nie będzie zobowiązany do dalszej sprzedaży ciepła.
6. Wykonawca, którego wynagr. zostało zmienione zgodnie z ust. 1 pkt 1 lit b-f, zobowiązany jest do zm. wynagr. przysługującego podwyk., z którym zawarł umowę, w zakr. odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dot. zobowiązania podwyk.