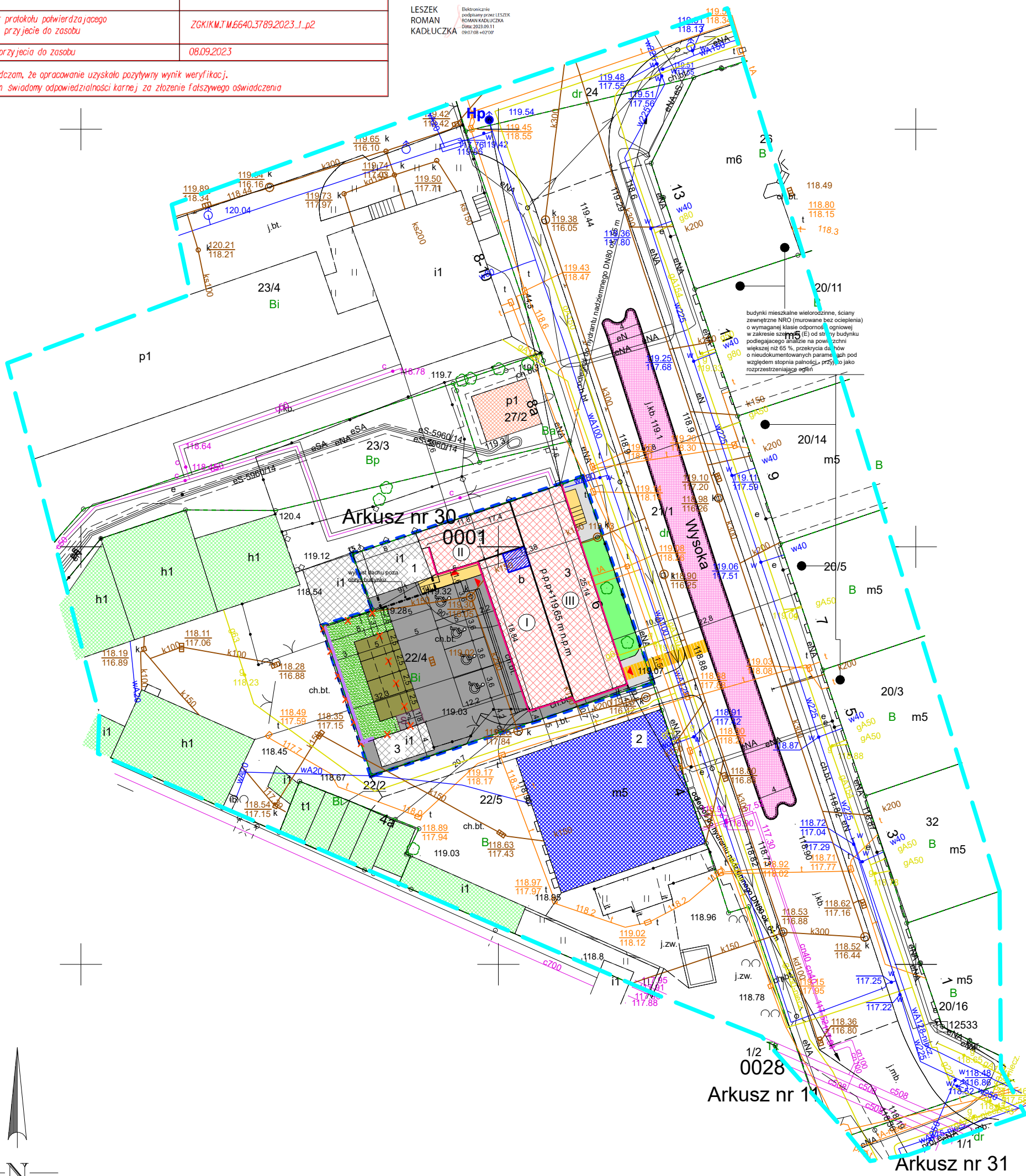


Identyfikator pracy geodezyjnej	ZGKIKM.TM.6640.3789.2023
Organ służby geodezyjnej przyjmujący zgłoszenie	Prezydent Wrocławia, ZGKIKM we Wrocławiu
Wykonawca pracy geodezyjnej	Progeo s.c. Geodezja i Komputery Andrzej Dykiel, Leszek Kadłuczka 51-128 Wrocław, Kowarszka 17/13
Kierownik prac geodezyjnych, numer uprawnień	Leszek Kadłuczka, nr uprawnień 14787 zakres 1,2,4
Numer protokołu potwierdzającego przyjęcie do zasobu	ZGKIKM.TM.6640.3789.2023_1_p2
Data przyjęcia do zasobu	08.09.2023
Oświadczam, że opracowanie uzyskało pozytywny wynik weryfikacji. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	

LESZEK
ROMAN
KADŁUCZKA

Białostockie
podpisany przez LESZEKA
ROMANA KADŁUCZKA
Data: 2023.09.11
09:18:48 w023P



ZAGOSPODAROWANIE TERENU

SKALA 1:500

LEGENDA

OZNACZENIA

- Zakres aktualizacji mapy
- Granica działki budowlanej nr 22/4 - granica opracowania
- Wejścia/Wyjścia do opracowywanego budynku
- Liczba kondygnacji naziemnych
- Lokalizacja projektowanej windy
- Projektowana izolacja termiczna
- Projektowane ogrodzenie, pod którym należy nasadzić rośliny pnące
- Miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych
- Projektowana lokalizacja śmietnika
- Wiata do rozbiórki o powierzchni zabudowy 94,00 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia zabudowy - 412,72 m²

- Opracowywany budynek - 344,94 m²
- Budynek gospodarczy - 45,00 m²
- Budynek gospodarczy - 22,78 m²

Powierzchnia utwardzona - 309,23 m²

- Remontowana powierzchnia utwardzona z kostki brukowej gr.8 cm - 262,03 m²
- Remontowana nawierzchnia z kostki chodnikowej 30x30 - 23,90 m²
- Schody wejściowe wkończenie płytki mrozoodporne - 17,30 m²
- Miejsce postojowe z kraty ażurowej - 50 m²
- 12% pow. utwardzonej - 6,00 m²

Powierzchnia zieleni - 146,30 m²

- Istniejący teren zielony - 40,53 m²
- Projektowany teren zielony - 61,77 m²
- Miejsce postojowe z kraty ażurowej - 50 m²
- 88 % pow. biologicznie czynnej - 44,00 m²

OCHRONA P.POŻ.

- budynek o kategorii ZL, wyższy od obiektu podlegającego analizie - 5 kondygnacji nadziemnych, ściana zewnętrzna od strony obiektu rozpatrywanego murowana bez ocieplenia - NRO, przekrycie dachu o nieudokumentowanych parametrach pod względem stopnia palności - przyjęto jako rozprzestrzeniające ogień, w ścianie północnej zlokalizowano otwory okienne z zamknięciami bez klasy odporności ogniowej w odległości mniejszej niż 10 m ponad dachem obiektu rozpatrywanego
- budynek parterowy o charakterze PM (rozdzielnia elektryczna + stacja transformatorowa), ściany zewnętrzne murowane bez ocieplenia - NRO, przekrycie dachu o nieudokumentowanych parametrach pod względem stopnia palności - przyjęto jako rozprzestrzeniające ogień
- budynek parterowy o charakterze PM (gospodarcze / garażowe) o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m², ściany zewnętrzne urowane bez ocieplenia - NRO, przekrycia dachów o nieudokumentowanych parametrach pod względem stopnia palności - przyjęto jako rozprzestrzeniające ogień
- budynki parterowe o charakterze PM (gospodarcze / garażowe / warsztaty) o szacowanej gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m², ściany zewnętrzne i przekrycia dachów o nieudokumentowanych parametrach pod względem stopnia palności - przyjęto jako rozprzestrzeniające ogień
- droga pożarowa, nośność co najmniej 100 kN, nachylenie podłużne do 5%, szerokość nie mniejsza niż 4 m, droga zapewnia przejazd bez cofania
- dojeżdżalnie utwardzone łączące drogę pożarową z wyjściem z budynku, długość dojeżdżalni nie większa niż 15 m, szerokość co najmniej 1,5 m

Hp - hydrant podziemny DN80

BILANS POWIERZCHNI

Pow. całkowita	- 100%
Pow. zabudowy	- 47,53%
Pow. utwardzona	- 35,62%
Pow. biologicznie czynna	- 16,85%



MM PROJ-BUD MARCIN MŁODZIANKIEWICZ
87-100 Toruń, ul. Hallera 65a/3
NIP: 956-195-22-92, tel. 603-311-254,
www.mmproj-bud.pl, E-MAIL: młodzian1@poczta.onet.pl

SKALA
1:500

Investor: Miejski Ośrodek pomocy Społecznej
ul. Strzegomska 6
53-611 Wrocław

Nr rys. 1-PZ
ZAGOSPODAROWANIE TERENU

ADRES: 53-512 Wrocław, ul. Wysoka 6 dz. ewid. nr 22/4, obręb 0001

TEMAT: Przebudowa budynku biurowego wraz z budową windy i rozbiórka wiaty przy ul. Wysokiej 6 we Wrocławiu

STADIUM: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

BRANŻA:	ARCHITEKTURA	upr. bud.	podpis
---------	--------------	-----------	--------

AECHEKTURA projektował	mgr inż. arch. Jacek Gawroński	KPOKK IARP 68/2010	
------------------------	--------------------------------	--------------------	--

ARCHITEKTURA sprawdza	mgr inż. arch. Anna Szulc	UAN-IV/8346/126/TO/88	
-----------------------	---------------------------	-----------------------	--

OPRACOWANIE:	mgr inż arch. Elwira Dąbrowska	-	
--------------	--------------------------------	---	--

OPRACOWANIE:	mgr inż Marta Kwiatkowska	-	
--------------	---------------------------	---	--

DATA:	30 sierpnia 2023 r., aktualizacja z 22 listopada 2023 r.	420x420	
-------	--	---------	--

6240334

05663407.53

Jednostka ewidencyjna (nazwa, identyfikator):
WROCŁAW 026401_1

Obręb ewidencyjny (nazwa, identyfikator, AM):
STARE MIASTO 0001 AM30

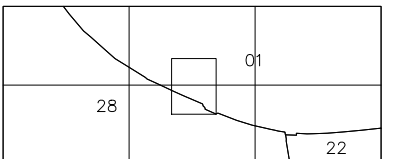
Sekcje:
6.148.12.07.2.3 6.148.12.07.4.1

Skala 1:500

1. Układ współrzędnych: "2000/6"
2. Poziom odniesienia: "PL-EVRF2007-NH"
3. Obszar aktualizacji oznaczono linią szrafowaną?
4. Informacje o słuźebnoścach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji: nie badano

Ulica: Wysoka 6
Działki: według zakresu

6.148.12.07.1.46.148.12.07.2.36.148.12.07.2.4



6.148.12.07.3.26.148.12.07.4.16.148.12.07.4.2

01 STARE MIASTO
22 POŁUDNIE
28 GRABISZYN

Identyfikator zgłoszenia:
ZGKIKM.TM.6640.3789.2023
KRG:
WROCŁAW 1-9-2023

progeo/
PROGEO s.c. Geodezja i Komputery
Andrzej Dykiel, Leszek Kadłuczka
55-100 Trzebnica, Kowarszka 17/13
18-100 Wrocław, Kowarszka 17/13
18-100 Wrocław, Kowarszka 17/13

Leszek Kadłuczka, nr upr.14787 (1,2,4)